



EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO  
URBANA E AMBIENTAL E HABITAÇÃO SOCIAL DE LAGOA, E.M.

# Balanço

**EML-EMPRESA MUNICIPAL DE URBA.REQUA.URB.AMB.E HAB.SOCIAL DE LAGOA, EM**  
**BALANÇO**

Activo	Exercícios			
	AB	2009 AA	AL	2008 AL
<b>Imobilizado</b>				
Imobilizações Incorpóreas				
Despesas de instalação	12.890,36 €	12.890,36 €		4.297,64 €
Despesas de investigação e de desenvolvimento				
Propriedade industrial e outros direitos				
Trespasse				
Imobilizações em curso				
Adiantamentos p/ conta Imob. incorpóreas	12.890,36 €	12.890,36 €		4.297,64 €
Imobilizações Corpóreas				
Terrenos e recursos naturais				
Edifícios e outras construções	112.109,00 €	1.697,18 €	110.411,82 €	
Equipamento básico	45.258,46 €	12.014,12 €	33.244,34 €	25.571,99 €
Equipamento de transporte	28.635,67 €	10.311,10 €	18.324,57 €	9.193,84 €
Ferramentas e utensílios				
Equipamento administrativo	60.707,92 €	23.481,98 €	37.225,94 €	18.467,81 €
Taras e vasilhame				
Outras imobilizações corpóreas				
Imobilizações em curso	66.347,97 €		66.347,97 €	
Adiantamentos p/ conta Imob. corpóreas	313.059,02 €	47.504,38 €	265.554,64 €	53.233,64 €
Investimentos Financeiros				
Partes de capital em empresas do grupo				
Empréstimos a empresas do grupo				
Partes de capital em empresas associadas	49.000,00 €		49.000,00 €	49.000,00 €
Empréstimos a empresas assoc.				
Títulos e outras aplicações financeiras				
Outros empréstimos concedidos				
Imobilizações em curso				
Adiantamento por conta de inv. financeiros	49.000,00 €		49.000,00 €	49.000,00 €
<b>Circulante</b>				
Existências				
Matérias primas, subsidiárias e de consumo				
Produtos e trabalhos em curso				
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos				
Produtos acabados e intermédios				
Mercadorias	18.066,59 €		18.066,59 €	17.237,20 €
Adiantamento por conta de compras	18.066,59 €		18.066,59 €	17.237,20 €
Dívidas de terceiros Médio e longo prazos				
Clientes c/c				
Clientes - Títulos a receber				
Clientes cobrança duvidosa				
Empresas do grupo				
Empresas participadas e participantes				
Outros accionistas (sócios)				
Adiantamentos a fornecedores				
Adiantamento a fornecedores de imobilizado				
Estado e Outros entes públicos				
Outros devedores				
Subscritores de capital				
Dívidas de terceiros Curto Prazo				
Clientes c/c	27.838,90 €		27.838,90 €	25.144,31 €
Clientes - Títulos a receber				
Clientes cobrança duvidosa				
Empresas do grupo				
Empresas participadas e participantes				
Outros accionistas (sócios)				
Adiantamentos a fornecedores	1.628.451,00 €		1.628.451,00 €	1.628.451,00 €
Adiantamento a fornecedores de imobilizado	37.013,34 €		37.013,34 €	25.687,31 €
Estado e Outros entes públicos	191,00 €		191,00 €	1.710,48 €
Outros devedores				
Subscritores de capital	1.693.494,24 €		1.693.494,24 €	1.680.993,10 €
Títulos Negociáveis				
Ações empresas do grupo				
Obrigações e títulos de part. empresas do grupo				
Ações empresas associadas				
Obrigações e títulos de part. empresas associadas				
Outros títulos negociáveis				
Outras aplicações de tesouraria				
Depósitos bancários	8.917,58 €		8.917,58 €	66.713,00 €
Caixa	600,36 €		600,36 €	597,75 €
Acréscimos de proveitos	9.517,94 €		9.517,94 €	67.310,75 €
Custos diferidos				
Ajustes diários diferidos em contratos de futuros	7.671,72 €		7.671,72 €	695,60 €
Activos por imposto diferidos				
	7.671,72 €		7.671,72 €	9.322,81 €
<b>Total Amortizações</b>		60.394,74 €	7.671,72 €	10.018,41 €
<b>Total de Ajustamentos</b>				
<b>Total do Activo</b>		60.394,74 €	2.043.305,13 €	1.882.090,74 €

Administração/gerência:

EML - Empresa Municipal de Urbanização,  
Requalificação Urbana e Ambiental  
e Habitação Social de Lagoa, EM  
Contribuinte nº 512 090 769

Técnico de Contas Nº 405:

**HERMÃO GARCIA VARÃO**  
Inscrição Nº. 405



BALANÇO

	Exercícios	
	2009	2008
<b>Capital Próprio e Passivo</b>		
<b>Capitais Próprios</b>		
Capital		
Acções próprias - Valor nominal	1.678.451,00 €	1.678.451,00 €
Acções próprias - Descontos e prémios		
Prestações suplementares		
Prémios de emissão de acções		
Ajuste de partes de cap. em filiais e associadas		
Reservas de reavaliação		
<b>Reservas</b>		
Reservas legais		
Reservas estatutárias		
Reservas contratuais		
Outras Reservas		
Resultados transitados		
SubTotal	(84.082,31) €	1.529,25 €
	1.594.368,69 €	1.679.980,25 €
Resultado líquido do exercício		
Dividendos antecipados	9.214,81 €	3.372,71 €
<b>Total do Capital Próprio</b>	1.603.583,50 €	1.683.352,96 €
<b>Passivo</b>		
<b>Provisões</b>		
Provisões para pensões		
Provisões para impostos		
Outras provisões	10.173,86 €	
	10.173,86 €	
<b>Dívidas a terceiros Médio e longo prazos</b>		
Empréstimos por obrigações		
Convertíveis		
Não convertíveis		
Empréstimos por títulos de participação		
Dívidas a instituições de crédito		
Adiantamento por conta de vendas		
Fornecedores c/c		
Fornecedores - facturas em recepção/conferência		
Fornecedores - títulos a pagar		
Fornecedores de imobilizado - títulos a pagar		
Empresas do grupo	92.443,64 €	7.208,45 €
Empresas participadas e participantes		
Outros accionistas (sócios)		
Adiantamento de clientes		
Outros empréstimos obtidos		
Fornecedores de imob. c/c		
Estado e Outros entes públicos		
Outros credores		
	92.443,64 €	7.208,45 €
<b>Dívidas a terceiros Curto Prazo</b>		
Empréstimos por obrigações		
Convertíveis		
Não convertíveis		
Empréstimos por títulos de participação		
Dívidas a instituições de crédito		
Adiantamento por conta de vendas		
Fornecedores c/c		
Fornecedores - facturas em recepção/conferência	145.512,83 €	81.540,79 €
Fornecedores - títulos a pagar		
Fornecedores de imobilizado - títulos a pagar	11.034,04 €	2.988,63 €
Empresas do grupo		
Empresas participadas e participantes	28.118,02 €	
Outros accionistas (sócios)		
Adiantamento de clientes		
Outros empréstimos obtidos		
Fornecedores de imob. c/c	67.421,85 €	
Estado e Outros entes públicos	10.256,09 €	6.483,14 €
Outros credores	4.914,55 €	34.958,46 €
	267.257,38 €	125.971,02 €
Acréscimos de custos		
Proveitos diferidos	69.846,75 €	49.594,12 €
Passivos por impostos diferidos		15.964,19 €
	69.846,75 €	65.558,31 €
<b>Total do Passivo</b>	439.721,63 €	198.737,78 €
<b>Total (Capital Próprio + Passivo)</b>	2.043.305,13 €	1.882.090,74 €

Administração/gerência:

31-12-2009

EML - Empresa Municipal de Urbanização,  
Requalificação Urbana e Ambiental  
e Habitação Social de Lagoa, EM  
Contribuinte nº 512 090 769

Técnico de Contas N.º 405:

HERMANO GARCIA VARÃO  
Inscrição N.º. 405