

# **CÂMARA MUNICIPAL**

DE

**LAGOA – AÇORES**

**ATA N.º 09/2017**

**DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 08 DE MAIO DE 2017**

(Contém 9 Folhas)

**ESTIVERAM PRESENTES OS SEGUINTE MEMBROS:**

PRESIDENTE – CRISTINA DE FÁTIMA DA SILVA CALISTO DECQ MOTA

VEREADOR – FERNANDO JORGE VENTURA MONIZ

VEREADORA – ELISABETE DO CARMO PACHECO TAVARES

VEREADOR – JOSÉ DUARTE BARBOSA CABECINHA

**FALTARAM OS SEGUINTE MEMBROS:**

VEREADOR – MARCO PAULO DA SILVA TEIXEIRA

VEREADORA – GRAÇA DE LURDES RESENDES COSTA ARAÚJO

VEREADORA – SUSANA MARIA GOULART PEREIRA DA COSTA

**CÂMARA MUNICIPAL****DE****LAGOA – AÇORES****ATA N.º 09/2017****DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 08 DE MAIO DE 2017**

Aos oito dias do mês de maio do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Lagoa, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Lagoa, sob a Presidência da Exma. Senhora Cristina de Fátima Silva Calisto Decq Mota, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, e com a presença dos Exmos. Senhores Vereadores: Fernando Jorge Ventura Moniz; Elisabete do Carmo Pacheco Tavares e José Duarte Barbosa Cabecinha.

Não compareceram à reunião os Senhores Vereadores Marco Paulo da Silva Teixeira, Graça de Lurdes Resendes Costa Araújo e Susana Maria Goulart Pereira da Costa.

Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver «quórum» para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, a Excelentíssima Senhora Presidente declarou aberta a reunião, pelas 09:00 horas.

A reunião foi secretariada por Maria da Estrela Aguiar, Técnica Superior, do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos.

**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:**

A Senhora Presidente propôs à aprovação de todos os membros a ata da reunião ordinária de 28 de abril de 2017.

A Câmara tomou conhecimento e a ata da referida reunião foi aprovada, por unanimidade, não tendo participado na votação o Senhor Vereador José Duarte Barbosa Cabecinha porque não esteve presente naquela reunião e será assinada pela Senhora Presidente e pela Técnica Superior, do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos que secretariou a reunião.

**JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:**

A Senhora Presidente deu conhecimento à Câmara que justificou as faltas dos Senhores Vereadores Marco Paulo da Silva Teixeira, Graça de Lurdes Resendes Costa Araújo e Susana Maria Goulart Pereira da Costa, de acordo com a alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, competência que foi delegada em reunião de 28 de outubro de 2013.

A Câmara tomou conhecimento.

**ORDEM DO DIA:****PRESIDÊNCIA:****PONTO N.º 1 – INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE DA CÂMARA SOBRE A ATIVIDADE CAMARÁRIA:**

Pela Senhora Presidente da Câmara foi apresentada a informação, sobre a atividade desenvolvida que abaixo se transcreve:

**“PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL QUER CAMPEONATO EUROPEU DE PATINAGEM NA LAGOA EM 2018**

Depois do desafio lançado pelo Presidente do Clube de Patinagem de Santa Cruz, a resposta foi imediata por parte da Presidente da Câmara Municipal, que disse estar disponível para apoiar e ver concretizado, na cidade de Lagoa, o Campeonato Europeu de Patinagem a realizar-se em 2018.

Numa sessão que serviu para apresentar a organização da 6.ª edição do Açores Challenge, que se realizou nos dias 22 e 23 de abril na Escola Secundária de Lagoa, e proceder à entrega dos novos fatos de treino aos atletas do Clube, a Presidente da Câmara Municipal referiu que, este Clube de Patinagem prestigia a freguesia de Santa Cruz e o Concelho de Lagoa, mas também os Açores por ter sido, ao longo de mais de duas décadas, um clube que cresceu e granjeou inúmeras vitórias. Espera que o Clube de Patinagem de Santa Cruz continue ativo e a ser uma referência a nível regional, nacional e internacional. Referindo-se à área do desporto, afirmou que a Lagoa destaca-se nesta área que, claramente, está a crescer, onde se enumeram vários eventos desportivos que engradem o Concelho e que transformam a Lagoa num Concelho reconhecido fora de portas.

## **2.ª SESSÃO DE PROMOÇÃO DA CIDADANIA E EDUCAÇÃO POLÍTICA**

Teve lugar, na Casa da Cultura Carlos César, na cidade de Lagoa, a segunda sessão de um conjunto de cinco sessões sobre cidadania e educação política, desta vez, com a participação do advogado Pedro Gomes. A sessão foi dedicada ao tema “A Liberdade vale a Pena”, tendo sido dirigida a duas turmas do 11.º ano da Escola Secundária de Lagoa, da área de animação sociocultural, e realizou-se na véspera das celebrações do 43.º aniversário do 25 de abril.

Nesta sessão, foram abordados diversos assuntos relacionados com a implementação do regime democrático português que permitiu, nomeadamente, a afirmação da Autonomia para os Açores e Madeira. Foram também analisadas questões como o direito ao voto, as elevadas taxas de abstenção e as suas causas; e os princípios de algumas Constituições vigentes, nomeadamente em Portugal e nos Estados Unidos da América. No final da sessão, um momento de debate em que intervieram os jovens participantes.

## **LAGOA ASSINALOU 25 DE ABRIL COM POESIA E MÚSICA**

A Câmara Municipal de Lagoa assinalou o 43.º aniversário da Revolução dos Cravos no dia 25 de abril com declamação de “Poesia Dita por Jorge Delfim” e com o concerto musical protagonizado pela Sociedade Filarmónica Estrela D’Alva e pelo Grupo de Cantares Tradicionais de Santa Cruz.

O evento, à semelhança do ano transato teve lugar no Convento dos Franciscanos. Tratou-se de uma iniciativa através da qual se promoveu, para além da música, também a poesia, enquanto género literário, que ao longo de décadas foi veículo transmissor de ideais e ideologias, em vários países e que, de certo modo, também impulsionou e propagou os ideais da revolução portuguesa de 1974.

## **CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA ADQUIRIU DUAS MASTER BUS**

A Câmara Municipal de Lagoa adquiriu duas master bus, que representaram um investimento autárquico que orçou em cerca de 75 mil euros e que têm capacidade para transporte para 17 pessoas, cada uma.

A Presidente da Câmara Municipal referiu que tratou-se de uma aquisição necessária e imprescindível, em virtude do autocarro, que a autarquia dispõe, já ter mais de 10 anos e apresentar um desgaste muito grande, pelo que as suas avarias já são muito frequentes. Por outro lado, o serviço prestado pelo mesmo é de fundamental importância quer no apoio às atividades desenvolvidas pelas escolas do Concelho de Lagoa, quer pelos Ateliers de Tempos Livres existentes no Concelho e, ainda, no apoio aos vários eventos realizados pela autarquia e outras Associações/Instituições na Lagoa.

Com intuito de sensibilizar as pessoas para uma Lagoa mais florida, um destes mini bus ostenta, precisamente, a imagem do projeto Lagoa das Flores de forma a promover este

projeto e incutir nas pessoas motivação para florirem os seus espaços privados. A segunda carrinha ostenta uma imagem de campanha ao consumo de água da torneira, frisando a qualidade da mesma na Lagoa, constituindo, no entender da Presidente da Câmara ser uma opção ecológica porque dispensa embalagem, evitando a produção de resíduos, onde cada um de nós, enquanto cidadão responsável, pode também dar o seu contributo na política da reciclagem para um melhor ambiente.

### **LAGOA ACOLHEU CONCERTO DE PRIMAVERA**

No passado dia 30 de abril, inserido na IX Feira do Livro alusiva ao tema Alma Mater, teve lugar um Concerto de Primavera, na Igreja de Santo António no Convento dos Franciscanos. Tratou-se de um recital de canto e piano que marcou o último dia da Feira do Livro. Neste recital de canto e piano foram interpretadas músicas de vários artistas nacionais e estrangeiros. A artista lagoense Brígida Natália de Lima Ferreira foi a soprano a brilhar naquele dia, no Convento dos Franciscanos, e ao piano esteve Irina Semënova.

Esta foi mais uma iniciativa inserida na dinâmica que o executivo camarário, procura dar ao Concelho, trazendo diferentes eventos que valorizem todos os modos de arte, nomeadamente a música, e que, em simultâneo, valorize artistas locais e diferentes géneros musicais, numa política de promover o melhor que se faz na Lagoa e, em geral, nos Açores.”

A Câmara tomou conhecimento.

### **UNIDADE ORGÂNICA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL:**

#### **SUBUNIDADE ORGÂNICA EXPEDIENTE GERAL, CONTRATAÇÃO PÚBLICA E ASSUNTOS COMUNITÁRIOS:**

#### **PONTO N.º 2 – PROPOSTA – CEDÊNCIA DE VIATURAS À ASSOCIAÇÃO CULTURAL DOS FUNCIONÁRIOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA-AÇORES:**

Pela Senhora Presidente foi presente a proposta de cedência de viaturas que abaixo se transcreve:

“Considerando que o Parque de Máquinas da Câmara Municipal se encontrava lotado de viaturas recolhidas no Município de Lagoa por se encontrarem abandonadas ou em estado indevido ou abusivo, sem que os respetivos titulares as tenham reclamado, e que já haviam sido tomados os prévios procedimentos tendentes à arrematação da sucata perdida a favor do Município.

Considerando que foi efetuado o processo de hasta pública de veículos e máquinas em estado de sucata, em março do corrente ano, tendo o mesmo ficado deserto.

Proponho à Câmara Municipal de Lagoa que se proceda à sua cedência à Associação Cultural dos Funcionários da Câmara Municipal de Lagoa - Açores, para os fins que entender, das viaturas em estado de sucata abaixo listadas:

MARCA	MODELO	MATRÍCULA	COR
Opel	Corsa	16-21-RR	Branco
BMW	-----	05-77-NS	Cinzento
Citroen	Saxo	20-53-OL	Cinza
Fiat	Punto	84-03-HX	Preto

“

A Senhora Presidente informou que foi feito um processo de hasta pública para venda destas viaturas mas não apareceu ninguém interessado em arrematá-las. Tem sido habitual cedê-las à Associação Cultural dos Funcionários da Câmara Municipal de Lagoa – Açores que com a sua venda para a sucata, obtêm algum dinheiro para apoio daquela Associação.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:

- 1.º Concordar com a proposta apresentada pela Senhora Presidente;
- 2.º Ceder à Associação Cultural dos Funcionários da Câmara Municipal de Lagoa, para os fins que entender, as viaturas em estado de sucata acima identificadas;
- 3.º Encarregar os respetivos serviços de darem o devido andamento.

### **PONTO N.º 3 – CANDIDATURA AO LAGOA INVESTE:**

Foi presente o processo de candidatura ao Lagoa Investe, apresentado pelo Hospital Internacional dos Açores, para subarrendamento dos lotes 42 e 43 do Tecnoparque, com o formulário de candidatura devidamente preenchido, nos termos do artigo 7.º do Regulamento - LAGOA INVESTE - Regulamento de apoio e incentivo a iniciativas económicas de Interesse Municipal, juntamente com os anexos ali requeridos.

A Senhora Presidente da Câmara informou que em conjunto com a Senhora Vereadora Elisabete Tavares reuniu com os responsáveis pela candidatura, que se mostraram muito interessados naquele investimento no Concelho de Lagoa e passou a palavra à Senhora Vereadora Elisabete Tavares para explicar os termos da candidatura apresentada, ao abrigo no Regulamento - LAGOA INVESTE.

A Senhora Vereadora Elisabete Tavares explicou os termos e objeto da candidatura apresentada para efeitos de subarrendamento dos lotes 42 e 43 do Tecnoparque, com vista à instalação de um Hospital Particular.

De acordo com o relatório técnico da candidatura, a pontuação obtida nos termos do número 1 do artigo 7.º do Regulamento Lagoa Investe - Regulamento de Apoio a Iniciativas Económicas de Interesse Municipal é de 82,5 pontos (oitenta e dois pontos e meio).

O Senhor Vereador José Cabecinha referiu que irá votar a favor, pois a construção do novo Hospital Internacional dos Açores, no Tecnoparque, irá beneficiar o Concelho de Lagoa, a Ilha e a toda a Região Autónoma dos Açores.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:

- 1.º Dar parecer favorável à candidatura apresentada;
- 2.º Atribuir interesse municipal ao projeto designado Hospital Internacional dos Açores;
- 3.º Atribuir - mediante a celebração de contrato de concessão de apoios no âmbito do Regulamento - LAGOA INVESTE - Regulamento de apoio e incentivo a iniciativas económicas de Interesse Municipal - os benefícios definidos na alínea a) do número 1 do artigo 10.º - Subarrendamento - e definidos no artigo 11.º - Isenção de IMI - e no número 5 do artigo 12.º - Redução das taxas urbanísticas;
- 4.º Celebrar o contrato de subarrendamento.
- 5.º Encarregar os respetivos serviços de darem o devido andamento ao processo.

#### **SUBUNIDADE ORGÂNICA DE TESOURARIA:**

#### **PONTO N.º 4 – RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:**

Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria do dia 05 de maio do ano em curso que apresenta um saldo de Dotações Orçamentais de 651.926,06 € (seiscentos e cinquenta e um mil novecentos e vinte e seis euros e seis cêntimos).

A Câmara tomou conhecimento.

#### **UNIDADE ORGÂNICA GESTÃO URBANA E DE INFRAESTRUTURAS:**

#### **SUBUNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS PARTICULARES E LOTEAMENTOS:**

#### **PONTO N.º 5 – PROPOSTA – EVENTUAL ATRIBUIÇÃO DE COMPENSAÇÃO DE DONO DE OBRA NO ÂMBITO DE PROCESSOS URBANÍSTICOS/ADMINISTRATIVOS DE ALTERAÇÃO/ADENDA AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2005 E COMUNICAÇÕES PRÉVIAS N.º 4/2014 E N.º 11/2016:**

Na sequência do deliberado por esta Câmara Municipal, em sua reunião de 29 de março de 2017, a Senhora Presidente apresentou novamente a proposta de eventual atribuição

de compensação de dono de obra no âmbito de processos urbanísticos/administrativos de alteração/adenda ao alvará de loteamento n.º 1/2005 e comunicações prévias n.º 4/2014 e n.º 11/2016, que se junta por fotocópia à presente ata, para dela fazer parte integrante, como documento anexo sob o número 1.

A Câmara tomou conhecimento e, face ao exposto e ao atual estado e desenvolvimento processual:

a) Por um lado, não é certa nem líquida a eventual responsabilidade, partilhada ou, tão pouco, exclusiva, desta Autarquia neste processo pela prática de ação ou omissão ilícita no exercício de função administrativa e, por outro lado;

b) Existem vários potenciais responsáveis pelo sucedido com eventual atuação com diligência e zelo manifestamente inferiores àqueles a que se encontravam obrigados em razão do cargo nos quais se incluem, apenas nomeadamente, os técnicos autores/subscritores dos projetos contratados pelo próprio dono de obra que, por virem acompanhados de Termos de Responsabilidade que contêm informações falsas/erradas sobre o quadro normativo/legal em vigor e eficaz para o local, contribuíram, de forma relevante, para a atual situação, mas que não assumiram, de forma expressa, qualquer responsabilidade pelo ressarcimento dos danos peticionados pelo dono de obra.

Não se afiguram, sem margem para quaisquer dúvidas, reunidos os requisitos ou pressupostos da obrigação de indemnizar e, conseqüentemente, deliberou, por unanimidade, não proceder a qualquer pagamento, extrajudicial, ao dono de obra, até porque sempre assiste a este o direito de, querendo, escrutinar este assunto judicialmente e ser, nesta sede, aferidas as eventuais e concretas responsabilidades e responsáveis por esta situação e, porventura, pelo dever de indemnizar.

Mais deliberou encarregar os respetivos serviços de darem o devido andamento, procedendo-se às respetivas notificações, incluindo ao interessado/requerente.

#### **DEPOIS DA ORDEM DO DIA:**

#### **ALTERAÇÃO DA DATA DE REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL:**

A Senhora Presidente da Câmara referiu que a próxima reunião da Câmara Municipal está agendada para o dia 23 de maio, mas de forma a permitir uma melhor organização dos Serviços e a preparação atempada de documentos a serem presentes na próxima reunião ordinária da Câmara Municipal, propôs a alteração da data da reunião para o dia 29 de maio de 2017, pelas 09:00 horas.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:



1.º Concordar com a alteração da data da reunião da Câmara Municipal, para o dia 29 de maio de 2017, pelas 09:00 horas;

2.º Dar a necessária publicidade à presente deliberação por afixação de editais em lugares de estilo.

**ENCERRAMENTO:**

Todos os assuntos foram aprovados em minuta, para efeitos de execução imediata, de acordo com o que dispõe o n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

E não havendo mais nada a tratar, sendo 09:35 horas, foi pela Senhora Presidente da Câmara Municipal encerrada a presente reunião, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida foi aprovada e assinada nos termos da Lei.

E eu \_\_\_\_\_, Técnica Superior, do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, a redigi, subscrevo e assino.

A PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

---

CRISTINA CALISTO DECQ MOTA