



MUNICÍPIO DE LAGOA | AÇORES

EDITAL

CRISTINA CALISTO DECQ MOTA, Presidente da Câmara Municipal de Lagoa - Açores:

Torna público, que a Assembleia Municipal em sua sessão ordinária de 25 de novembro de 2015, prorrogou por mais um ano, a alteração ao REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO, EDIFICAÇÃO E TAXAS DO MUNICÍPIO DE LAGOA-AÇORES, de modo que seja aplicada uma redução direta nas taxas de construção, nomeadamente as TE (taxa de emissão), TMU (taxa pela realização, manutenção e reforço de infraestruturas urbanísticas) e TC (taxa de compensação) do Capítulo VII do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas do Município de Lagoa-Açores, aprovada pela Assembleia Municipal, em sua sessão ordinária de 29-11-2011, cujo teor abaixo se transcreve:

Artigo 64.º

Disposições Transitórias

1. Excecional e transitoriamente, no ano de 2016, é aplicada uma redução direta no valor total das taxas, concretamente as TE (taxa de emissão), TMU (taxa pela realização, manutenção e reforço de infraestruturas urbanísticas) e TC (taxa de compensação), previstas no Capítulo VII do presente Regulamento, devidas pela realização das seguintes operações urbanísticas:

- a) Nas novas operações de loteamentos e edificação de habitação coletiva será aplicada uma redução de 20%;
- b) Nas edificações destinadas a comércio, indústria e serviços, será aplicada uma redução de 30%;
- c) Nas edificações de habitações unifamiliares, será aplicada uma redução de 30%;

2. Excecional e transitoriamente, no ano de 2016, nas operações urbanísticas de edificação destinadas a habitação coletiva, comércio e serviços no Tecnoparque, freguesia de Nossa Senhora do Rosário, abrangidas pelo respetivo Plano de Pormenor, será aplicada uma redução de 50% e os restantes 50% das taxas serão liquidadas no ato da emissão do alvará de utilização.

3. Excecional e transitoriamente, no ano de 2016, todas as operações urbanísticas a realizar na freguesia da Ribeira Chã e no lugar dos Remédios, freguesia de Santa Cruz, ficam isentas do pagamento das respetivas taxas.

4. Esta norma entra em vigor no dia 1 de janeiro de 2016, aplicando-se, exclusivamente, aos processos que deem entrada na Câmara Municipal de Lagoa, após aquela data.

Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de estilo.

Paços do Concelho de Lagoa - Açores, 26 de novembro de 2015.

A PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Cristina Calisto Decq Mota

MUNICÍPIO DE LAGOA | AÇORES